

Zápisnica  
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Brestovanoch,  
konaného dňa 14. januára 2022

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Ospravedlnení poslanci a kontrolórka obce:** Klaudia Kisová, Jozef Benedik, Janka Hasilová

**Overovatelia:** Mária Turanská  
Pavol Stríž

**Zapisovateľka:** Trnková Ľubica

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Prístavba školskej jedálne.
4. Stavebná činnosť.
5. Rôzne - predĺženie nájmovej zmluvy Brestová 7, byt č. 40
  - žiadosť manželov Svobodových
  - žiadosť spoločnosti Papillastav, s.r.o.
6. Diskusia
7. Záver.

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda privítal prítomných poslancov a ostatných hostí. Za overovateľov zápisnice určil p. Máriu Turanskú a p. Pavla Stríža. Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktorý bol riadne zverejnený. Starosta obce dal hlasovať za zostavený program.

**UZNESENIE č. 001/2022-OZ**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

**schvaľuje**

program obecného zastupiteľstva

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Turanská, p. Hudecová p. Šiška, p. Vidličková, p. Stríž, p. Barniak),

0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

**3. Prístavba školskej jedálne.**

Starosta obce vysvetlil poslancom financovanie prestavby školskej jedálne, pričom prebytok zo záverečného účtu, ktorý sa presunie do rezervného fondu je vo výške 114 000 €. Zostatok rezervného fondu je vo výške 146 571,71€ k 1.1.2022. Z týchto financií sa bude obec spolupodieľať na financovaní prestavby školskej jedálne. Je potrebné vykonať verejné obstarávanie na zhotoviteľa výstavby školskej jedálne.

**UZNESENIE č. 002/2022-OZ**

Obecné zastupiteľstvo obce Brestovany

**poveruje**

Obecný úrad Brestovany zabezpečením výberového konania na zhotoviteľa výstavby školskej jedálne.

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Turanská, p. Hudecová p. Šiška, p. Vidličková, p. Stríž, p. Barniak),  
0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

#### 4.Stavebná činnosť.

V tomto bode starosta obce informoval poslancov OZ o stavebnej činnosti na rok 2022 nasledovne:

- doplnenie žiadosti na prístavbu jednej triedy škôlky
- žiadosť o dotáciu na rekonštrukciu tribúny (spolupráca s futbalovým klubom)
- žiadosť o dotáciu na výstavbu šatní na futbalovom ihrisku (si podal TJ Družstevník Brestovany)
- dažďová kanalizácia J. Nižnanského je v územnom konaní
- chodník na cintorín MB prebieha stavebné konanie
- územné konanie prebieha aj na ulici Mlynskej (parkovisko, časť chodníka s prechodom pre chodcov, vodožádržné opatrenia)
- revitalizácia školského parku a dokončenie zariadenia tried je naplánované do augusta 2022

#### UZNESENIE č. 003/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

##### **berie na vedomie**

správu o stavebnej činnosti

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Turanská, p. Hudecová p. Šiška, p. Vidličková, p. Stríž, p. Barniak),  
0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

#### 5.Rôzne

- predĺženie nájomnej zmluvy Brestová 7, byt č. 40

V tomto bode sa jednalo o predĺženie nájomnej zmluvy nájomníkom z ulice Brestová 7, byt č. 40, ktorí si podali žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy a zdokladovali svoj príjem:

#### UZNESENIE č. 004/2022-OZ

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

##### **schvaľuje**

predĺženie nájomnej zmluvy nájomníkom na ulici Brestová 7, byt č. 40  
na 1 rok

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Turanská, p. Hudecová, p. Šiška, p. Vidličková, p. Stríž, p. Barniak),  
0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- žiadosť manželov Svobodových

Žiadosť spočívala v odkúpení obecného pozemku na parcele 175/1 za pozemkom p.č. 140/2. Stavebná komisia v zložení (starosta obce, p. Stríž, p. Barniak, p. Hasil), po preskúmaní stavu na mieste zistila, že koryto potoka je posunuté a už sa nenachádza na parcele 175/1 a odporučila, ako najlepšie riešenie zriadenie ťarchy na vyššie uvedenom pozemku v prospech manželov Svobodových bez finančnej náhrady obci.

### **UZNESENIE č. 005/2022-OZ**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

#### **schvaľuje**

zriadenie ťarchy na parcele č. 175/1, k.ú, Horné Lovčice, reg. „E“ v prospech manželov Svobodových bez finančnej náhrady obci.

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Turanská, p. Hudecová, p. Šiška, p. Vidličková, p. Stríž, p. Barniak),  
0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

- žiadosť spoločnosti Papillastav, s.r.o.

Žiadosť spočíva vo výstavbe 7 rodinných domov na parcelách 13/4,13/6, 14/1, 14/2, katastrálne územie Malé Brestovany.

Zástupca spoločnosti Papillastav, s.r.o pán Kolník, starostovi obce a poslancom OZ predložil novú štúdiu IVB, ktorá spočívala v tom, že od pozemku pána Kubišiaka bude zelený pás, chodník a teda, že miestna komunikácia bude vzdialená od hranice jeho parcely 3m. Po preštudovaní sa poslanci uzniesli, že je potrebné, aby sa stretli všetky dotknuté strany a písomne sa vyjadrili k novému návrhu IVB.

### **UZNESENIE č. 006/2022-OZ**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní

#### **sa uznieslo,**

že budú predložené písomné vyjadrenia zúčastnených strán k novej štúdii IVB.

Hlasovanie : 7 za (p. Ohrablo, p. Turanská, p. Hudecová, p. Šiška, p. Vidličková, p. Stríž, p. Barniak),  
0 proti, 0 zdržal sa hlasovania

## 7. Diskusia

Poslankyňa Hudecová v rámci diskusie prišla s otázkou, ako je na tom obec s neplatičmi daní a či je možné zverejniť neplatičov na úradnú tabuľu. Poslankyňa Turanská sa pýtala na webovú stránku obce, načo starosta obce reagoval, že sa robil prieskum spoločností, ktoré sa zaoberajú realizáciou webových stránok obcí. P. Ondrejčíček mal dotaz, kedy sa bude drviť stavebný odpad na zbernom dvore. Ohľadom tejto problematiky nie je rozhodnuté na životnom prostredí, či sa môže takýto odpad zaradiť do miery separácie. Poslankyňa Hudecová vidí problém vo vyhadzovaní mechov s komunálnym odpadom do kontajnerov na cintorínoch súkromnými osobami. Táto problematika je veľmi ťažko odsledovateľná. Pán Sivo vystúpil s otázkou zriadenia jednosmerky na Orechovej ulici. Starosta obce vyzval pána Siva, aby svoju predstavu pretavil do výkresovej formy a k nej by sa vyjadril príslušný orgán Okresného dopravného inšpektorátu v Trnave OR PZ Trnava.

## 9. Záver

Starosta obce Ing. Ondrej Kuhajda poďakoval za účasť všetkým poslancom a prítomným hosťom a ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva obce Brestovany.

Ing. Ondrej Kuhajda  
starosta obce

Overovatelia: Mária Turanská .....

Pavol Stríž .....

Zapísala: Ľubica Trnková  
Brestovany, 18.01.2022