

OBEC BRESTOVANY

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.BRE-62/2022/Sá-114
Vybavuje: Ing. Gabriela Slivová
Tel.: 033/55 64 391
e-mail: slivova@soutt.sk

v Trnave dňa 28.09.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA STAVEBNÉ POVOLENIE

Obec Brestovany, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v stavebnom konaní preskúmal podľa § 62 stavebného zákona žiadosť o stavebné povolenie, ktorú dňa 06.06.2022 podal

Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava

(ďalej len "stavebník"), a na základe tohto preskúmania vydáva podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

s t a v e b n é p o v o l e n i e

na stavbu

BRESTOVANY, Družstevná - VNK, TS, NNK

SO 01 - VN káblová prípojka

PS 01 - Trafostanica EH6, 250kVA

SO 02 - NN káblové vedenia

(ďalej len "stavba") na pozemku registra "E" parc. č. **164/107** v katastrálnom území **Veľké Brestovany** v obci **Brestovany**, na umiestnenie ktorej bolo vydané Obcou Brestovany územné rozhodnutie pod č. Výst.BRE-94/2021/Sá-171 zo dňa 10.12.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.01.2022.

Stavba obsahuje:

SO 01 - káblové vedenie NN

Navrhovaná TS sa napojí od VN káblového vedenia VN206, VN káblovým vedením / slučkou prevedenou káblami 3 x NA2XS(F)2Y 1x240 o celkovej dĺžke 2x390m.

VN vedenie sa napojí na ex. kábel jeho rozrezaním a naspojovaním priamymi spojkami VN pri vyústení asf. chodníka (Gaborova ul.) na hlavnú cestu (Joža Nižňanského). Od odbočenia káble povedú pod chodníkom a v zelenom páse popri komunikácie smerom k Mlynskej ulici. Tu prekrížujú ulicu Joža Nižňanského podtlačením a povedú popri Mlynskej ulici v zelenom páse smerom ku zbernému dvoru. Prekrížujú asfaltovú cestu a zaústia sa do novej TS.

Káble budú uložené v hĺbke 100cm v pieskovom lôžku krytom plastovou podlažkou. Pri križovaní podzemných inžinierskych sietí, komunikácie a vjazdov na pozemky bude kábel uložený v ochrannej rúre FXKV priemeru 200mm, v hĺbke 100cm pod povrchom.

optotrasa ZSD - Rúrka HDPE

Do trasy navrhovaných VN káblových vedení bude pripoložená rúrky HDPE integral priemeru 40 o dĺžke 390m. Rúrka bude uložená vo voľnom teréne v pieskovom lôžku pripoložená ku VN káblom. Pri križovaniach bude uložená do samostatných chráničiek FXKV 110. Optochránička bude v celej trase označená markerom (Smart Marker SM1500-Komplex) každých 90m (v zastavanej časti) až 200m (na poľnohospodárskej pôde), v mieste spojky HDPE chráničky, v mieste prechodu cez komunikácie, koncových bodoch a pri zmene smeru v každom oblúku (začiatok, stred a koniec).

SO 02 - NN káblové vedenie

Z navrhovanej TS budú vyvedené štyri káblové vývody káblami NAYY-J 4x240 na existujúce vzdušné NN vedenia. Od TS káble povedú v spoločnej trase s VN káblovou prípojkou až po hlavnú ulicu (Joža Nižňanského).

Vývod č. 1 o dĺžke 160m, prekrižuje Mlynskú ulicu a ukončí sa na stĺpe NN č.241.

Vývod č. 2 o dĺžke 200m prekrižuje s VN prípojkou ulicu Joža Nižňanského a ukončí sa na stĺpe NN č.276.

Dva NN káble pred podtlakom odbočia a povedú v zelenom páse popri ulici Joža Nižňanského smerom k Družstevnej ulici.

Vývod č. 3 o dĺžke 280m, sa ukončí sa na stĺpe NN č.253.

Vývod č. 4 o dĺžke 560m prekrižuje Ulicu Joža Nižňanského podtlakom a povedie popri Družstevnej ulici najprv pod chodníkom potom v zelenom páse a ukončený bude na PB č288 na rohu ulice Roštúnska.

Káble budú uložené v zeleni v hĺbke 70cm v pieskovom lôžku krytom plastovou podlážkou a výstražnou fóliou. Pri križovaní podzemných inžinierskych sietí, komunikácie a vjazdov na pozemky bude kábel uložený v ochrannej rúre FXKV + 160mm, v hĺbke 100cm pod povrchom.

Na stĺpoch NN vzdušnej siete kde vyústia NN káblové vývody sa zriadia rozpojovacie body (rozpoj sa existujúce vzdušné vedenie) a osadia istiace skrine VRIS2K do ktorej sa napoja oba konce existujúceho NN vedenia. Na vzdušné vedenia sa osadia obmedzovače prepätia ABB LOVOS. Obmedzovače prepätia sa uzemnia na hodnotu 10 Ohm. K uzemneniu sa pripoja nové skrine VRIS. Uzemnenie sa prevedie zemnou páskou FeZn 30/4 uloženou v zemi v hĺbke 70cm.

PS-01 - navrhovaná transformačná stanica

Predmetom PS-01 je nová voľne stojaca betónová kiosková transformačná stanica s vnútorným ovládaním s výzbrojou VN a NN typu Elektro Haramia EH6 o výkone 1X250kVA. Trafostanica bude umiestnená na parcele č. C-164/7 - E-164/107, k.u Veľké Brestovany pri asfaltovej miestnej komunikácii (Mierová ulica) pred zberným dvorom.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval a ktorá je prílohou tohto rozhodnutia, prípadné zmeny nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy povoľovanej stavby podľa rozhodnutia o umiestnení stavby č. Výst.BRE-94/2021/Sá-171 zo dňa 10.12.2021 právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou.
3. Dodržať podmienky na zabezpečenie súladu urbanistického a architektonického riešenia stavby s okolím.
4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, predovšetkým vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a

prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku.

5. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, ktoré upravujú požiadavky na uskutočnenie stavieb a príslušné technické normy.
6. Pri výstavbe bude chránená v maximálnej miere jestvujúca zeleň.
7. Stavba bude dokončená najneskôr do 3 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
8. **Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky.** Podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona do 15 dní od ukončenia výberového konania oznámi stavebník stavebnému úradu dodávateľa stavby.
9. Pred začatím výkopových prác požiadať o vytýčenie všetkých inžinierskych sietí u ich správcov formou písomnej objednávky.
10. Pred začiatkom realizácie stavby musí byť osadené prenosné dopravné značenie na základe určenia obce Brestovany, cestou Spoločného obecného úradu.
11. Pri výstavbe budú dodržané podmienky dotknutých orgánov:

Certifikovaný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. stanovisko dňa 13.01.2022 č. OS/KD-P-S2022/00317/01-EZ

Dokumentácia bola posúdená podľa § 5 vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

Po posúdení predloženej dokumentácie a na základe oprávnenia na činnosť oprávnenej právnickej osoby č. OP0-0248/16 vydanom Národným inšpektorátom práce podľa § 14 ods. 3 zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydávame toto odborné stanovisko - inšpekčnú správu.

Dokumentácia spĺňa požiadavky bezpečnosti technických zariadení a je v súlade so zákonom NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a ostatných súvisiacich právnych a ostatných predpisov.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a PK stanovisko dňa 02.03.2022 č. OU-TT-OCDPK-2022/010331/Tr

- podľa ustanovenia § 18 ods. 6 zák. č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov súhlasíme s navrhovaným priečnym krížením cesty III/1337 K I a K2 rozvodom NN - pretláčaním, v hĺbke min. 1,2 m pod niveletou vozovky. Jamy potrebné na pretláčanie musia byť vzdialené min. 1,5 m od asfaltového okraja vozovky alebo obrubníka,

- pred zahájením prác min 30 dní musí byť na tunajšom úrade vyžiadané povolenie na zvláštne užívanie cesty III/1337, prílohou žiadosti musí byť stanovisko Správy a údržby ciest TTSK, situácia, priečne rezy a staničenie (km) križovania cesty,

- premávka na ceste III/1337 nesmie byť počas realizácie stavby obmedzovaná ani ohrozovaná, v opačnom prípade musí byť spracovaný návrh príslušného prenosného dopravného značenia a na tunajšom úrade vyžiadané určenie na použitie prenosného dopravného značenia,

- počas výkopových prác žiadame zabezpečiť, aby cesta 111/1337 nebola poškodzovaná ani znečisťovaná, a na ich súčasťiach nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál,
- PD žiadame predložiť na vyjadrenie majetkovému správcovi cesty tj. Správe a údržbe ciest TTSK.

S vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu súhlasíme za splnenia podmienok uvedených v tomto stanovisku.

Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS stanovisko dňa 04.03.2022 č. OU-TT-_OSZP3-2022/010352-002

súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) vodného zákona na uskutočnenie stavby "Brestovany, Družstevná - VNK, TS, NNK"

Podmienky súhlasu:

1. Pri užívaní stavby postupovať podľa dokumentácie predloženej tunajšiemu úradu, dbať na ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku nebezpečných látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
2. Dodržať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd, v nadväznosti na § 39 vodného zákona.
3. Upozorňujeme žiadateľa na podmienky uvedené vo vyjadrení k realizácii stavby od Slovenského vodohospodárskeho podniku, š. p., OZ Piešťany, Nábřežie I. Krasku č. 3/834, 921 80 Piešťany vydaného dňa 24.05.2021 pod číslom CS SVP OZ PN 4444/2021/2, ktoré sú nevyhnutné zapracovať do stavebného povolenia a rešpektovať ich v plnom rozsahu.

Slovak Telekom, a.s. stanovisko dňa 20.05.2022 č. 6612216138

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia, s.r.o. Slovak Telekom a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. požaduje zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s alebo DIGI Slovakia, s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), prizvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí
- V zmysle §66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. o zázake zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemné telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa §68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

- V prípade, ak žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom, a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjdrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK

- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Dodržať Všeobecné podmienky ochrany SEK:

V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. alebo DIGI Slovakia, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

- Vypracovanie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

- Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)

- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

- Zhutnenie zemin pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že ST nezodpovedá za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez vedomia ST)
- Upozornenie: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
- Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

Krajský pamiatkový úrad Trnava stanovisko dňa 28.06.2021 č. KPUTT-2021/12212-4/53234/Grz

Za účelom záchrany archeologických a historicky hodnotných nálezov a archeologických nálezísk predpokladaných v zemi na území stavby "Brestovany, Družstevná VNK, TS, NNK", navrhovanej v katastrálnom území Brestovany, stavebník zabezpečí podľa § 35 ods. 7 v nadväznosti na § 35 ods. 4 pís. b) pamiatkového zákona vykonanie záchranného pamiatkového výskumu.

1. KPÚ TT podľa § 39 ods. 3 a § 36 ods. 1 pamiatkového zákona, určuje nasledujúce podmienky vykonávania tohto výskumu:

a) druh výskumu: archeologický.

b) miesto a rozsah vykonávaného výskumu: Výskum bude prebiehať na ploche prác stavby "Brestovany, Družstevná VNK, TS, NNK", navrhovanej v k.ú: Brestovany

c) spôsob vykonávania výskumu: Archeologický výskum bude realizovaný minimálne v rozsahu zemných prác stavby nasledovne:

Archeologický výskum pozostávať zo sledovania výkopových prác, dočistenia, odkryvania a následnej záchrany a dokumentácie archeologických nálezov a situácií počas prebiehajúcich zemných prác stavby. V mieste nálezu budú ďalšie zemné práce pokračovať metódami archeologického výskumu podľa pokynov oprávnenej osoby.

2. Pri zabezpečení archeologického výskumu je vlastník/stavebník povinný:

a) podľa § 38 odsek 1 pamiatkového zákona uhradiť náklady na výskum,

b) v zmysle § 39 ods. 3 zabezpečiť vykonanie archeologického výskumu právnickou osobou oprávnenou vykonávať archeologické výskumy v zmysle § 36 ods. 4 pamiatkového zákona (ďalej "oprávnená osoba"), s ktorou uzatvorí pred začatím výskumu dohodu, obsahujúcu okrem iného podmienky vykonania archeologického výskumu, určené týmto rozhodnutím.

c) o uzavretí dohody s oprávnenou osobou písomne upovedomiť KPÚ Trnava

d) doručiť kópiu tohto rozhodnutia po nadobudnutí právoplatnosti oprávnenej osobe, ktorá bude vykonávať archeologický výskum,

e) zabezpečiť vyhotovenie a odovzdať bezodplatne jedno vyhotovenie výskumnej dokumentácie spracovanej oprávnenou osobou podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona KPÚ Trnava a Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied v Nitre. Výskumná dokumentácia spolu so stanoviskom Pamiatkového úradu SR bude odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

f) výskumná dokumentácia bude v zmysle § 39 ods. 9 pamiatkového zákona odovzdaná do 90 dní od ukončenia terénnej časti výskumu.

3. Objav nehnuteľných archeologických nálezov (napr. architektúr a hrobov) bude ohlásený KPÚ Trnava.

4. Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci Krajského pamiatkového úradu Trnava.

5. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre danú stavbu.

6. Pri výskumných prácach je potrebné využívať detekčné zariadenie na vyhľadávanie kovov.

Štátny pamiatkový dohľad na úseku ochrany pamiatkového fondu a archeologických nálezísk budú vykonávať pracovníci Krajského pamiatkového úradu Trnava. Toto rozhodnutie platí pre územné a stavebné konanie vo veci predmetnej stavby. Podmienky tohto rozhodnutia žiadame zapracovať do územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre danú stavbu. KPÚ Trnava požaduje byť informovaný o kolaudačnom konaní.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku stanovisko dňa 19.05.2021 č. ASM-80-1140/2021.

Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby "Brestovany, Družstevná - TS, VNK, NNK" v k. ú. Brestovany, okres Trnava. V danej lokalite sa nenachádzajú pozemky, podzemné telekomunikačné vedenia, žiadne inžinierske siete ani rádio reléová trasa v správe Ministerstva obrany SR.

Všetky zmeny projektovej dokumentácie je potrebné predložiť na posúdenie. Toto stanovisko platí dva roky, vydáva sa na účely územného a stavebného konania.

NASES stanovisko dňa 17.09.2021 č. 330-2021/1-8789

- podľa Vami zaslaných podkladov sa vo vyznačenom záujmovom území nenachádzajú telekomunikačné siete a zariadenia v správe NASES

Okresný úrad Trnava, odbor krízového riadenia stanovisko dňa 27.05.2021 č. OU-TT-OKR1-2021/016389-002

- súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia

Okresný úrad Trnava, Odbor starostlivosti o životné prostredie stanovisko dňa 21.05.2021 č. OU-TT-OSZP3-2021/015714-002

1. Dodržiavať ustanovenia zákona č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len "zákon o ochrane prírody"), na dotknutom území platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (§ 12 zákona o ochrane prírody).

2. Na nevyhnutný výrub drevín (stromov, krovitých porastov) je v zmysle § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody potrebný súhlas Obce Brestovany v zastúpení starostom. V rozhodnutí obec zároveň uloží žiadateľovi primeranú náhradnú výsadbu, prípadne finančnú náhradu do výšky spoločenskej hodnoty drevín, v zmysle § 48 zákona o ochrane prírody.

3. V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť /výkopové práce/ spôsobí šírenie invázných druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník, správca, alebo užívateľ pozemku je povinný ich odstraňovať, v zmysle § 7 ods.4 zákona o ochrane prírody.

4. Zabezpečiť, aby počas výstavby neboli poškodzované dreviny v súlade s § 47 ods. 1 zákona o ochrane prírody. Výkopové práce v blízkosti drevín žiadame vykonať citlivo - ručne a dodržiavať primeranú ochrannú vzdialenosť od päty kmeňa drevín. Poškodené dreviny je potrebné ošetriť a výkopy v blízkosti koreňového systému čo najskôr zasypať.

5. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov, v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a použiť v zmysle § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody.

6. Pokiaľ v priebehu výstavby príde k nálezu chráneného druhu (rastlina, živočích) je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu, povinná nález ohlásiť na Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. V prípade, že predmetnou investičnou akciou príde k porušeniu podmienok ochrany chránených druhov (§ 34 až § 38 zákona o ochrane prírody), na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR, v zmysle § 65 ods. 1 písm. h) zákona o ochrane prírody.

**Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠSOH stanovisko dňa 07.03.2022
č. OU-TT-OSZP3-2022/011295-002**

S plánovanou investičnou akciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- pri realizácii predmetného investičného zámeru žiadame dodržať ustanovenia zákona o odpadoch,
- ku kolaudácii doložiť doklady o spôsobe zhodnotenia, príp. zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby

OR HaZZ v Trnave stanovisko dňa 31.05.2021 č. ORHZ-TT1-297-001/2021

OR HaZZ s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Toto stanovisko nenahrádza stanovisko orgánu štátneho požiarneho dozoru pre konanie nasledujúce podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a spolu s nami overenou projektovou dokumentáciou stavby vypracovanou špecialistom PO požadujeme ho predložiť pri kolaudačnom konaní.

SPP - distribúcia, a.s. stanovisko dňa 02.06.2021 č. TD/NS/0429/2021/Mo

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú: plynárenské zariadenie (technologicky objekt): STL plynovody, prípojky a plynárenské zariadenia, 80 kPa, ochranné pásmo plynárenského zariadenia: áno, bezpečnostné pásmo plynárenského zariadenia: áno
Orientačné znázornenie trasy plynárenského zariadenia/umiestnenia technologického objektu, (ďalej len "Orientačné znázornenie") je prílohou tohto stanoviska.

Orientačné znázornenie má výhradne informatívny charakter a nenahrádza vytyčenie plynárenského zariadenia pre účely presného umiestnenia a/alebo realizácie stavby a/alebo výkonu iných činností.

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len "Zákon o energetike"): súhlasí s vydaním stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámene začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- az 150 000,- ,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako "NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej ako "STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého

(ďalej ako "VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,

- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,

- V prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,

- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,

- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Pavol Pediač, email: pavol.pediac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,

- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,

- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,

- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,

- Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- , poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 906 01,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,

- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,

- V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
 - v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,
- OSOBITNÉ PODMIENKY:**
- žiadne,

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja stanovisko dňa 08.10.2021 č. 06063/2021/SUCTt-27882

Správa a údržba ciest Trnavského samosprávneho kraja, ako správca cesty III/1337 dáva k žiadosti nasledovné stanovisko:

S horeuvedenou stavbou podľa predloženej žiadosti a projektovej dokumentácie súhlasíme za podmienok uvedených vo vyjadrení, ktoré musia byť dodržané.

Súbeh kábla s cestou III/1337 musí byť riešený podľa predloženej dokumentácie, ak príde k zmene umiestnenia kábla, musí byť táto skutočnosť predložená na vyjadrenie.

Kríženie telesa cesty III/1337 musí byť riešené bezvýkopovou metódou, napr. pretláčaním. Kábel musí byť uložený v chráničke min. 1,2m pod niveletou vozovky. Cesty a montážne jamy musia byť za cestným telesom, min. 3,0m od asfaltového kraja cesty.

V prípade použitia PDZ na cestách III/1337 žiadame o predloženie dokumentácie na odsúhlasenie.

Nakoľko každý rok v čase od 15.11. - 31.03. prebieha na cestách v našej správe a údržbe zimná údržba ciest, musia byť všetky práce zasahujúce do telesa ciest III/1337 vykonávané mimo uvedený termín.

Začatie prác v dotyku s cestou III/1337 žiadame oznámiť stredisku Trnava, č tel. 0902 964 754. Premávka na ceste III/1337 nesmie byť počas prác ohrozená, prípadné obmedzenie premávky musí byť zabezpečené schváleným dopravným značením. Na vozovke cesty nesmie byť skladovaný žiadny materiál, ani zemina z výkopov. Prípadné poškodenie vozovky alebo iných súčastí cesty musíte uviesť do pôvodného stavu.

SVP š.p., OZ Piešťany stanovisko dňa 24.05.2021 č. CS SVP OZ PN 4444/2021/2

Listom, doručeným dňa 17.05.2021 na SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Piešťany, žiadate o vyjadrenie k PD danej stavby, v rozsahu objektov: SO 01 VN káblová prípojka, SO 02 NN káblové vedenia a prevádzkového súboru: PS 01 Trafostanica EH6, 250 kVA.

Stavba sa nachádza v zastavanej časti obce Brestovany. Trasa navrhovaných káblov je vedená popri komunikáciách v zelených pásoch resp. pod chodníkmi. Na ulici Družstevná je ukončená trasa NN vývodu č. 4 na existuj. stĺpe č. 288, na parc. č. 164/7 KN-C, na rohu ulíc Družstevná a Rošlímska, v dotyku s vodným tokom Raštún, v správe SVP, š.p. Navrhovaná kiosková trafostanica (typ Elektro Haramia EH6 o výkone 1x250 kVA) bude umiestnená pri miestnej komunikácii (Mierová ulica), na parc. č. 164/7 KN-C resp. č. 164/107 KN-E, k. ú. Veľké Brestovany, vedľa plánovaného parkoviska pred zberným dvorom. Z hľadiska záujmov správcu upraveného vodného toku Raštún, č. hydrolog. poradia 4-21-16, identifikátor 1187, v správcovstve pod č. 179 a správcu priamo susediaceho pozemku parc. č. 1075/2 KN-C, k. ú. Veľké Brestovany, vodné plochy, LV č. 1085, s vydaním rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia podľa predloženej projektovej dokumentácie (Ing. Baránek, 5/2021) súhlasíme. Ochranné pásmo toku v šírke min. 4 m od brehovej čiary obojstranne požadujeme pri výstavbe dodržať. Ukladanie stavebného a iného materiálu na pobrežných pozemkoch (pozemky do 5 m od brehovej čiary) je zakázané. Akékoľvek zásahy do koryta toku a pobrežných pozemkov uviesť do pôvodného stavu. Prípadné škody na nami spravovanom majetku, vykonávateľ predmetných prác neodkladne ohlási našej organizácii a vykoná nápravu na vlastné náklady. Upozorňujeme, že správca vodných

tokov nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou a škody vzniknuté užívaním vodných tokov (§ 49 ods. 5 vodného zákona).

Platnosť tohto stanoviska resp. vyjadrenia je maximálne 2 roky.

TAVOS, a.s. stanovisko dňa 31.05.2021 č. 9019/2021/AOp

Predložená projektová dokumentácia pre územné konanie a stavebné povolenie rieši vybudovanie novej transformačnej stanice, VN a NN káblových vedení v k.ú. Brestovany, ulica Mlynská, Joža Nižňanského, Družstevná. Trasa navrhovaných káblov je vedená popri komunikáciách v zelených pásoch, resp. pod chodníkmi. Navrhovaná trafostanica je umiestnená pri komunikácii vedľa plánovaného parkoviska pred zberným dvorom.

V lokalite výstavby sa nachádzajú verejné vodovody a verejné kanalizácie v prevádzke a/alebo majetku TAVOS, a.s., ktoré žiadame počas výkopových a stavebných prác nepoškodiť. Orientačná poloha verejných sietí je vyznačená v priloženej situácii (vodovod - zelenou farbou, kanalizácia - červenou a hnedou farbou).

Pred začatím výkopových prác je nutné presnú polohu verejných sietí vytýčiť na základe objednávky pracovníkmi TAVOS a.s. v teréne.

Nové zariadenia a elektrické vedenia Žiadame umiestniť tak, aby bolo dodržané ochranné pásmo verejných sietí v zmysle zákona NR SR č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, §-u 19, ods.2. Pásmo ochrany je vymedzené vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného alebo kanalizačného potrubia na obidve strany 1,5 m pri verejnom vodovode a kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane. V prípade nepriaznivých priestorových podmienok požadujeme dodržať minimálnu vzdialenosť 1m od okraja potrubia na každú stranu, prípadne podľa STN 736005 (Priestorová norma), umiestnenie je nutné vopred prejednať s pracovníkmi TAVOS, a.s. Na miestach križovania vodovodu požadujeme osadiť chráničky s obojstranným presahom aspoň 1,0 m od obrysu vodovodného potrubia. Pred zasypaním križovaní a súbehov žiadame prizvať pracovníkov našej spoločnosti k ich prevzatiu, bez potvrdenia ich prítomnosti v stavebnom denníku, nevydáme súhlasné vyjadrenie k uvedeniu stavby do prevádzky. Za dodržania uvedených podmienok, s predloženou dokumentáciou súhlasíme.

Platnosť vyjadrenia je 2 roky od dátumu jeho vyhotovenia.

Západoslovenská distribučná, a.s. stanovisko dňa 19.07.2021

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s súhlasí s vydaním územného a stavebného povolenia na stavbu: Brestovany Družstevná-VNK, TS, NNK pre investora Západoslovenská distribučná a.s. podľa projektovej dokumentácie spracovanej projektantom: Ing. Jánom Baránkom za týchto podmienok:

Na základe výkonových bilancií pôvodných a nových požadovaných odberov v danej lokalite obce, bude zásobovanie el. energiou riešené nasledovne:

- SO 01 - VN káblová prípojka

Pripojenie novo navrhovanej transformačnej stanice na sieť energetiky sa zrealizuje VN slučkou z stávajúceho VN vedenia č. 206 pred TS 0009-004. VN slučka bude zrealizovaná 2 x káblom 3 x NA2XS2Y 240mm² v dĺžke 2 x 390m od novej TS.

- PS 01 - Transformačná stanica

Nová transformačná stanica bude kiosková typu EH 6. VN rozvádzač bude zapuzdrený na báze SF6 s tromi poľami. Dve polia s odpínačom pre VN prívodné káble, vývod na transformátor je riešený ako odpínač s poistkami VN 24 kV EFEN 31,5A. V TS bude inštalovaný olejový hermetizovaný transformátor 22/0,4 kV, výkon 250 kVA. NN rozvádzač je navrhnutý skriňový RH s ôsmimi vývodmi. Hlavný istič bude 1000A s digitálnou spúšťou. NN vývody budú vyzbrojené 400A poistkovými odpínačmi .

- SO 02 - NN káblové distribučné rozvody.

Projektová dokumentácia rieši navrhnutý káblový dis. rozvod z novej TS káblom typu NAYY-J 4x240 mm², pripojených v novej TS z ôsmich poistkových odpínačov. NN káble

budú lúčovite vyvedené na ulice Nižňanského, Mlynskú, Družstevnú a Vinohrady v zmysle jednopólovej schémy zapojenia.

Uloženie vn a nn káblov musí byť vo verejne prístupných trasách a musí vyhovovať STN 34 1050, 33 2000-5-52 a 73 6005. VNa NN káble pod spevnenými plochami a komunikáciami ako aj pri križovaní podzemných inžinierskych sietí budú uložené do káblových chráničiek -korungované rúry FXKV priemeru 200 pre VN káble a korungované rúry FXKV priemeru 110 pre NN káble.

Požadujeme dodržanie ochranného pásma všetkých VN a NN vedení definovaných podľa §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VN a NN vedení.

12. Dodržať ďalšie prípadné podmienky v zmysle stavebného zákona.
13. Podľa § 100 písm. a) stavebného zákona stavebník umožní orgánom ŠSD a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a do stavby a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu.
14. Stavebník označí stavbu štítkom podľa § 66 ods. 4 písm. j) stavebného zákona.
15. Podľa § 66 ods. 3 písm. h) je stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
16. Stavebník pred ukončením stavebných prác požiada o kolaudáciu stavby v zmysle § 79 stavebného zákona.
17. Stavebník je povinný všetky podmienky, za ktorých je stavba povolená, plniť, po doručení tohto rozhodnutia ich berie na vedomie a sú pre neho záväzné.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: neboli vznesené.

Odôvodnenie:

Dňa 06.06.2022 podal stavebník žiadosť o vydanie stavebného povolenia na uvedenú stavbu; týmto dňom bolo začaté stavebné konanie. Územné rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané obcou Brestovany dňa 10.12.2021 pod č.Výst.BRE-94/2021/Sá-171 a právoplatnosť nadobudlo dňa 17.01.2022.

Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám. Stavebný úrad podľa ustanovení § 61 ods.2 stavebného zákona upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko pomery staveniska mu boli dobre známe a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Zároveň stanovil lehotu 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, v ktorej môžu účastníci konania uplatniť svoje námietky a pripomienky a dotknuté orgány a organizácie svoje stanoviská.

Stavebný úrad v uskutočnenom správnom konaní preskúmal predloženú žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 stavebného zákona, prerokoval ju s účastníkmi konania a s dotknutými orgánmi a organizáciami a zistil, že jej realizáciou alebo užívaním nie sú ohrozené záujmy chránené stavebným zákonom, predpismi vydanými na jeho uskutočnenie a osobitnými predpismi.

Stavebný úrad zaistil vzájomný súlad predložených stanovísk dotknutých orgánov a organizácií požadovaných osobitnými predpismi, zabezpečil plnenie požiadaviek vlastníkov a správcov pre napojenie do sietí technického vybavenia a ich stanoviská a požiadavky zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Projektová dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu a podmienky územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby. Stavebný úrad v

priebehu stavebného konania nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Námiety účastníkov neboli v konaní uplatnené.

Upozornenie:

Stavebné povolenie stráca podľa § 67 stavebného zákona platnosť, ak sa s uskutočnením stavby nezačne do 2 rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.

So stavbou nesmie byť začaté, pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov).

Poučenie o odvolaní:

Podľa § 53 a § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na príslušný stavebný úrad Obec Brestovany. Miesto podania odvolania - Spoločný obecný úrad so sídlom v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom (§ 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní) až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Ing. Ondrej Kuhajda
starosta obce Brestovany

Doručí sa:

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – rozhodnutie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Brestovany.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto rozhodnutia.

Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Brestovany), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie rozhodnutia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

vyvesené dňa
podpis, pečiatka

zvesené dňa
podpis, pečiatka

Poplatok:

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, položky 60 písm. g vo výške 100.00 €, celkom 300.00 € bol zaplatený dňa 15.06.2022.

Príloha:

- overená projektová dokumentácia pre stavebníka

Na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
2. Obec Brestovany, Obecný úrad, J. Nižňanského 6, 919 27 Brestovany
3. Spoločný obecný úrad - k spisu